

Identyfikator podatkowy: Pesel/NIP<sup>1</sup>Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/72/2015  
Rady Gminy Tomice z dnia 12 listopada 2015 r.**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**  
**na .....rok**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

Nazwa organu podatkowego właściwego ze względu na miejsce położenia nieruchomości:

**Wójt Gminy Tomice**

Miejsce składania informacji (adres):

Urząd Gminy w Tomicach, 34-100 Tomice, ul. Wadowicka 51

**B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI****1. Rodzaj własności** własność  współwłasność**2. Rodzaj posiadania samoistnego** posiadanie  współposiadanie**3. Rodzaj użytkowania** użytkowanie wieczyste  współużytkowanie**4. Rodzaj posiadania zależnego** posiadanie  współposiadanie**C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI****1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)** deklaracja roczna  korekta deklaracji rocznej  zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby  
 wygaśnięcie obowiązku podatkowego  powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku**D. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI****1. Położenie nieruchomości (adres)****E. KSIĘGA WIECZYSTA****1. Nr księgi wieczystej (zbiór dokumentów)****2. Nazwa sądu****D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ****D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**1. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)** osoba fizyczna  osoba prawna  jednostka organizacyjna  spółka nie mająca osobowości prawnej  
nie posiadająca osobowości prawnej**2. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię \*\*****3. Nazwa skrócona \* / imię ojca, imię matki data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się wówczas, gdy osobie fiz. nie nadano nr PESEL) \*\*****4. Numer REGON \*****5. Numer telefonu****D.2. ADRES SIEDZIBY\*/ ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)****E.3. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Tomice	Kwota podatku (zł, gr)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Tomice	Kwota podatku (zł, gr)
1. Mieszkalne – ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
5. Pozostałe, w tym:			
a) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
b) zajęte na cele wycieczkowe - ogółem			
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
c) zajęte na chów drobnego inwentarza, gospodarcze, pomieszczenia składowe - ogółem			

w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
	- powyżej 2,20 m			
d) stodoły - ogółem				
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
	- powyżej 2,20 m			
e) garaże wolnostojące - ogółem				
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
	- powyżej 2,20 m			
f) inne (pozostałe budynki wcześniej nie wymienione – ogółem)				
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
	- powyżej 2,20 m			

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

budowie (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	zł	%	
---	----	---	--

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (w pełnych złotych)	zł
-----------------------------------	----

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**H. ADRES DO KORESPONDENCJI****I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Imię	Nazwisko
Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) _ _ - _ _ - _ _ _ _	Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

## J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data (dzień - miesiąc - rok)

\_\_ - \_\_ - \_\_\_\_

Podpis przyjmującego formularz

1) Pesel wypełniają osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej, NIP wypełniają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą

### **Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania na rachunek Urzędu Gminy Tomice, ul. Wadowicka 51, 34-100 Tomice w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
2. W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłaceniu jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).